

На основу члана 7а Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“ број 26/2001, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011 и 47/2013) и посебног члана 36 Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“ број 47/2013) и члана 12., 38. и 116. Статута општине Осечина („Општински службени гласник“ број 7/2008), Скупштина општине Осечина на седници одржаној дана 26.11.2013. године, донела је

**ОДЛУКУ
О ОДРЕЂИВАЊУ КОЕФИЦИЈЕНАТА ЗА НЕПОКРЕТНОСТИ ПО ЗОНАМА
СА ПРОСЕЧНИМ ЦЕНАМА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ У ТЕКУЋОЈ
2013. ГОДИНИ**

Члан 1.

Овом одлуком у складу са Законом о порезима на имовину одређују се коефицијенти по појединим зонама рачунајући и најопремљенију зону а који ће служити пореским обвезницима који воде пословне књиге за утврђивање основице пореза на имовину у случајевима када у одговарајућој зони и зонама које се граниче са одговарајућом зоном није било промета одговарајућих непокретности у одговарајућем периоду у складу са Законом о порезима на имовину.

Члан 2.

Утврђују се следећи коефицијенти по појединим зонама и то:

- 1) 1,00 за непокретности у зони 1 као најопремљенијој зони.
- 2) 0,80 за непокретности у зони 2 .
- 3) 0,40 за непокретности које се налазе у зони 3 која има карактер зоне са сеоским насељима.

Члан 3.

Утврђују се цене непокретности које су у најопремљенијој зони на територији општине Осечина служиле као просечне цене на основу којих је у текућој 2013. години утврђивана основица пореза на имовину за непокретности обвезника који не води пословне књиге и то:

пословни простор.....	55.112,75 динара/м2
станови и стамбене зграде.....	35.078,53 динара/м2
гараже и други објекти.....	17.549,54 динара/м2
зграде за одмор.....	21.047,88 динара/м2

Члан 4.

Ова Одлука објавити у „Општинском службеном гласнику“ и на интернет страни општине Осечина.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу 8 дана од дана објављивања у „Општинском службеном гласнику“, а примењује се од 01. јануара 2014. године.

**Скупштина општине Осечина
Дана 26.11.2013.године, бр. 060 – 56/2013**

Председник Скупштине,

Златија Миличић